

Wood City -puukerrostalojen elementtiasennukset käynnissä



@puutuoteala.fi
www.puutuoteala.fi

Jouni Silvast
Projektipäällikkö
Suomen metsäkeskus
Pormestarinkatu 6
53100 Lappeenranta
Jouni.Silvast@metsakeskus.fi
p. 050 300 1786

Tarmo Rätty
Erikoistutkija
Lounnonvarakeskus
Yliopistokatu 6
80100 Joensuu
Tarmo.Ratty@luke.fi
p. 040 801 5184

TUTKIMUKSESTA KILPAILUKYKYÄ PUUTUOTEALALLE Turussa 9.2.2017

Suomen metsäkeskus ja Luonnonvarakeskus (Luke) toteuttavat kolmivuotista puutuoteallisuuden mikro – ja pienyritysten tarpeita palvelevaa neuvontahanketta – **Tutkimuksesta kilpailukykyä puutuotealalle**. Hankkeessa rohkaistaan kehittämiskykyisiä yrityksiä hankkimaan osaamista markkinoinnissa, tuotekehityksessä ja ympäristöviestinnässä.

Tervetuloa kuuntelemaan ja keskustelemaan ajankohtaisista puutuotealan kehittämisen aiheista ja mahdollisuuksista osallistua oman yrityksen kehittämiseen TutKi – hankkeen avulla.

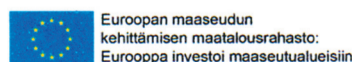
Ohjelma

Paikka: Suomen metsäkeskus, Turku; Kuralankatu 2, 20540 Turku
Aika: 9.2.2017 Klo 17:00 alkaen

Illan aiheina:

1. Yritysten ympäristöviestintä markkinoinnin apuna; keinot ja välineet
2. FSC – ryhmäsertifiointi – kustannukset kohtuulliseksi
3. Digiloikka mitä hyötyä
4. Yritysryhmä – työväline yrityksen kehittämiseen
5. Koulutustarve yrityksissä

Esittelyn ja keskustelun tavoitteena on löytää yritysten konkreettiset kehittämistarpeet ja lähteä hankkeen avustuksella viemään niitä eteenpäin. Osallistuminen on maksuton mutta vaatii ilmoittautumisen jouni.silvast@metsakeskus.fi tai 050 3001786



Ensimmäisen puukerrostalon elementtien asennus Helsingin Jätkäsaaren Wood City -korttelissa on alkanut. Wood City tulee olemaan keskustan lähellä sijaitseva ekologinen kortteli, joka käsittää kaksi Helsingin kaupungin asuntotuotantotoimisto ATT:n rakennuttamaa puukerrostaloa, toimistorakennuksen ja hotellin sekä kaikille yhteisen pysäköintitalon. Helsingin kaupungin asunnot Oy:n (Heka) vuokra-asunnoiksi rakennettavien puukerrostalojen arvioidaan valmistuvan helmikuussa 2018, ja tämänhetkisen suunnitelman mukaan Wood City valmistuu kokonaisuudessaan loppuvuodesta 2019. Wood City on SRV:n ja Stora Enson yhteishanke.

Wood City rakennetaan massiivipuusta. Puukerrostalon rakennetaan Stora Enson Varkaudessa valmistamalla LVL- eli viilupaneeleilla. Uudet, innovatiiviset rakentamisen järjestelmät ovat mahdollistaneet massiivipuun tulo betonin ja teräksen perinteisesti hallitsemaan rakentamisen loppukäyttökohteisiin.

Nopeaa rakentamista ilman sääsuojaa

Wood Cityssä sovellettava ja esivalmistettuihin elementteihin perustuva massiivipuukurakentamisen menetelmä on Euroopan maissa laajasti käytetty. Tämän turvallisen ja nopean rakennusmenetelmän erityispiirre on se, että rakennuksen massiivipuurunko voidaan asentaa ilman sääsuojaa. Menetelmää sovelletaan kuitenkin Suomessa nyt ensimmäistä kertaa monikerroksisiin massiivipuukurakennuksiin.

”Ilman sääsuojaa rakentaminen on hyvin yleinen menetelmä, jota on käytetty puukurakentamiseen jo vuosikymmenten ajan. Se soveltuu hyvin puulle, joka on orgaaninen ja luonnollinen materiaali. On tärkeää todeta, että kosteusuojaus eri materiaaleille suunnitellaan ja toteutetaan äärimmäisen huolellisesti. Kaikki tarvittavat toimet ja riskienhallinta on mietitty ja testattu yksityiskohtaisesti etukäteen mukaan lukien Helsingin kaupungin rakennusvalvonnan hyväksymä kosteudenhallintasuunnitelma. Lisäksi rakennus-

seen asennetaan sekä työaikaisesta että pysyvästä kosteusanturilla”, toteaa Stora Enson Building Solutions -yksikön johtaja Petri Perttala.

Rungon nopea pystytys on yksi massiivipuuelementtien käytön suurimmista hyödyistä. Asennus on huomattavasti nopeampaa kuin perinteisillä ratkaisuilla, usein kaksikin kertaa nopeampaa. Kun rakennuksen runko on pystytetty, saadaan katto suljettua vain muutamassa tunnissa. Raitis ilma kulkee edelleen julkisivun ilmanvaihtoaukkojen läpi. Näin rakennus asettaa itsensä luonnollisesti oikeaan kosteustasoon. Sisätilojen asennustyöt voidaan aloittaa hyvin nopeasti, ja rakennuksen kosteudelle alttiiksi joutumisen riskejä pienennetään luonnollisen menetelmän avulla.

Wood Cityn ensimmäisen puukerrostalon elementtien asennuksen arvioidaan kestävän keskimäärin alle viikon kunkin kerroksen osalta. LVL-rungon arvioitu kokonaisasennusaika on alle seitsemän viikkoa jatkuvaa työaikaa.

Puurakennukset ovat kilpailukykyinen vaihtoehto

Puu on uudelleenkäytettävä, uusiutuva, ekologisesti kestävä ja hintakilpailukykyinen rakennusmateriaali, jolla on tieteellisesti todistettuja terveyshyötyjä. Puulla on alhaisemmat hiilidioksidipäästöt verrattuna moneen muuhun rakennusmateriaaliin ja se toimii pitkäaikaisena hiilivarastona.

”Teolliset prosessit ja innovatiiviset konseptit tekevät puurakentamisesta erittäin kilpailukykyisen ja kestävä vaihtoehto. Haluamme kasvattaa tietoisuutta siitä, miten puun käyttö rakennusmateriaalina on ilmaston kannalta älykäs valinta ja kestävä ratkaisu väestönkasvun ja kaupungistumisen tarpeisiin. Koska puu on ainoa täysin uusiutuva rakennusmateriaali, se on lyömätön myös ympäristön kannalta”, kertoo Stora Enson Wood Products -divisionin johtaja Jari Suomenen.

Käsityönä valmistetut uniikit HIRSIRAKENNUKSET pelkka- sekä pyöröhirrestä, pöytäryhmistä taloihin!

Kevythirsirakennukset asiakkaan toiveiden mukaan aina 47x175mm hirsivahvuuteen asti.

Myös vanhojen korjaukset ja laajennukset edullisesti! Myös asiakkaan puista.

SOMERON PERINNEHIRSI
Helsingintie 1517, 31470 SOMERNIEMI
Puh. 045 156 9550